

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ (Α) ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΑΠΕΔΟΥ ΚΑΙ (Β) ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΜΗΘΥΜΝΑΣ

I. ΓΕΝΙΚΑ

Στο παρόν Τεύχος περιγράφονται οι τεχνικές απαιτήσεις για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης ξύλινου δαπέδου και ελαιοχρωματισμό του κτιρίου όπου πρόκειται να μεταστεγαστεί η Λιμενική Αρχή Μήθυμνας.

II. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

Ο προϋπολογισμός της παρούσας προμήθειας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων ευρώ **#14.000,00 €#** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 17% και κρατήσεων υπέρ δημοσίου και θα χρηματοδοτηθεί από τον τακτικό προϋπολογισμό του Υ.ΝΑ.Ν.Π. Ο προϋπολογισμός επιμερίζεται ως ακολούθως.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (€)	CPV
01	Εργασίες Συντήρησης Δαπέδου	8.000,00 €	45259000-7
02	Ελαιοχρωματισμός κτιρίου	6.000,00 €	45442110-1
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 17%) 14.000,00 €			

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι δύναται να καταθέσουν προσφορά είτε για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών είτε τμηματικά για κάθε υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη τους επιμέρους Προϋπολογισμούς που αναφέρονται στον παραπάνω πίνακα. Ο ανάδοχος βαρύνεται με έξοδα για τη μεταφορά των υλικών που θα απαιτηθούν καθώς και οτιδήποτε άλλο έξοδο απαιτηθεί για την εκτέλεση και την ολοκλήρωση των εργασιών που πίνακα του παρόντος εδαφίου.

III. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο Ανάθεσης της παρούσας προμήθειας ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με μοναδικό κριτήριο προσδιορισμού την τιμή.

IV. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες αναγράφονται στους πίνακες που ακολουθούν:

1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΑΠΕΔΟΥ ΣΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
1	Τρίψιμο με μηχανή λείανσης ξύλινων πατώματων νέας τεχνολογίας με ιμάντα με τρία γυαλόχαρτα.
2	Κάρφωμα και βίδωμα του υφιστάμενου δαπέδου πάνω στο ξύλινα καδρόνια ώστε να ξαναστερεωθεί το πάτωμα.
3	Στοκάρισμα σε όλο το πάτωμα με ειδικό υλικό στοκαρίσματος για να παραμείνει ο στόκος ελαστικός και πιο ανοιχτόχρωμος ώστε να μην ξεχωρίζει από το υπόλοιπο ξύλινο δάπεδο.
4	Τρίψιμο με περιστροφική μηχανή με δύο έως τρία νούμερα γυαλόχαρτων προκειμένου να έχουμε ένα τέλειο τρίψιμο ξύλινου πατώματος και πιο λεία επιφάνεια έτοιμη για λουστράρισμα - γυάλισμα του ξύλινου πατώματος .
5	Αστάρωμα του ξύλινου πατώματος και των σοβατεπί με μία στρώση - χέρι αστάρι.
6	Γυάλισμα του ξύλινου πατώματος με άοσμα οικολογικά βερνίκια νερού σε δύο στρώσεις - χέρια. (Η εφαρμογή της δεύτερης στρώσης θα πραγματοποιηθεί μετά από εικοσιτέσσερις ώρες και μετά από λείανση που θα προηγηθεί πριν το τελικό γυάλισμα του ξύλινου πατώματος).

Παρατηρήσεις

Στην συνολική τιμή περιλαμβάνονται τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου που απαιτούνται για την πραγματοποίηση των εργασιών.

Οι εργασίες θα γίνουν στο σύνολο της επιφάνειας του δαπέδου.

2. ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
1	Απόξεση παλαιών χρωματισμών και αποξήλωση παλαιών σαθρών επιχρισμάτων.
2	Τρίψιμο και στοκάρισμα επιφανειών.
3	Τρίψιμο και σπατουλάρισμα.
4	Αστάρωμα επιφάνειας και εφαρμογή δύο (2) χεριών με οικολογικό χρώμα.

Παρατηρήσεις

Στην συνολική τιμή περιλαμβάνονται τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου που απαιτούνται για την πραγματοποίηση των εργασιών.

Οι εργασίες θα γίνουν στο σύνολο της τοιχοποιίας του κτιρίου.

Τα υλικά θα πρέπει να είναι Α΄ ποιότητας και οικολογικά.

V. ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ως τόπος παροχής των υπό προμήθεια υπηρεσιών, ορίζεται το κτίριο του ΛΣ Μήθυμνας, το οποίο βρίσκεται εντός του οικισμού Μήθυμνας.

VI. ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα πρέπει να ολοκληρωθούν εντός τριάντα (30) ημερών από την επομένη της υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

VII. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ

Η παρακολούθηση της ορθής εκτέλεσης της σύμβασης θα διενεργείται από την Επισπεύδουσα Υπηρεσία (Κ.Λ. Μυτιλήνης), η οποία θα ελέγχει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου και θα εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των συμβατικών όρων.

2. ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβών του Υ.ΝΑ.Ν.Π. κατόπιν έκδοσης σχετικής Υπηρεσιακής Βεβαίωσης από την επισπεύδουσα Υπηρεσία (Κ.Λ. Μυτιλήνης), με την οποία θα βεβαιώνεται η εκπλήρωση των όρων της σύμβασης. Στην περίπτωση που διαπιστωθούν αποκλίσεις, στην εν λόγω βεβαίωση θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται με σαφήνεια οι όροι της σύμβασης που δεν τηρήθηκαν.

VIII. ΕΓΓΥΗΣΗ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει εγγύηση τουλάχιστον δύο (02) ετών αναφορικά με τις εργασίες της παραγράφου IV του παρόντος τεύχους, η οποία θα άρχεται από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής τους. Σύμφωνα με αυτήν ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί αδαπάνως στην αποκατάσταση των αστοχιών οι οποίες έχουν σχέση με την ολοκλήρωση της εκτέλεσης των εργασιών.

IX. ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ Λ/Σ ΜΗΘΥΜΝΑΣ

Κατόπιν προηγούμενης συνεννόησης με την Λιμενική Αρχή Μήθυμνας (τηλ. : 22530 71307), οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να επισκεφτούν τους χώρους που πρόκειται να πραγματοποιηθούν οι εργασίες για να λάβουν γνώση των χώρων όπου θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες και να εκτιμήσουν τις ανάγκες υλικών και εργασιών που απαιτούνται.

X. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ -ΤΗΡΗΣΗ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ

Κατά το στάδιο κατάθεσης προσφορών τυχόν επισκέψεις στις εγκαταστάσεις των κτιρίων και απόκτησης οποιασδήποτε επιπρόσθετης πληροφορίας οι υποψήφιοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρήσουν εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου) τα ανωτέρω στοιχεία χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής. Το ίδιο ισχύει και για οτιδήποτε περιέλθει σε γνώση τους σε οποιοδήποτε στάδιο της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Η ανωτέρω υποχρέωση εχεμύθειας ισχύει και κατά τη διάρκεια υλοποίησης της Σύμβασης τόσο για τον ίδιο τον Ανάδοχο όσο και για όλους τους συνεργάτες του.

Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων της, η Αναθέτουσα Αρχή και όλα τα εξουσιοδοτημένα απ' αυτήν πρόσωπα οφείλουν να μην ανακοινώσουν σε κανένα, παρά μόνο στα πρόσωπα που δικαιούνται να γνωρίζουν, πληροφορίες που περιήλθαν σ' αυτούς κατά τη διάρκεια και με την ευκαιρία της υλοποίησης του έργου και αφορούν σε τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα ή μεθόδους υλοποίησης του έργου ή του Αναδόχου.

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι προσφέροντες δύνανται να υποβάλλουν προσφορά σε σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς (άρθρο 92 του Ν. 4412/2016, Α' 147) τα κάτωθι :

- α) Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»,
- β) Η επωνυμία της Αναθέτουσας Αρχής : (Κ.Λ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ),
- γ) Ο τίτλος της προμήθειας : «Εκτέλεση εργασιών συντήρησης δαπέδου και ελαιοχρωματισμού κτιρίου στέγασης Λιμενικής Αρχής Μήθυμνας»,
- δ) Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών,
- ε) Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

Ο κυρίως φάκελος θα περιλαμβάνει δύο (02) υποφακέλους με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ». Οι υποβληθείσες προσφορές θα είναι σύμφωνες με τα διαλαμβανόμενα στο παρόν Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών και θα περιέχουν τα κάτωθι :

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Στον σφραγισμένο φάκελο «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» τοποθετείται κάθε έγγραφο και δικαιολογητικό που τεκμηριώνει την τεχνική επάρκεια του οικονομικού φορέα (του προσφέροντος) σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και σε κάθε περίπτωση Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (Α'75) υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα που επιθυμεί να υποβάλει προσφορά με την οποία ο προσφέρων θα δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση και αποδέχεται ανεξαιρέτως όλους τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών, **θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής.**

«ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Στον σφραγισμένο φάκελο «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» περιλαμβάνονται επί ποινή απόρριψης τα κάτωθι :

1. Πλήρης και σαφής περιγραφή των των υπό εκτέλεση εργασιών.

2. Την προσφερόμενη τιμή σε Ευρώ η οποία θα αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως. Σε περίπτωση διαφοροποίησης μεταξύ της αναγραφόμενης τιμής αριθμητικώς και ολογράφως, λαμβάνεται υπόψη η τιμή ολογράφως. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση κατά την κείμενη νομοθεσία- μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ- για την εκτέλεση των εργασιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
3. Το ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, στο οποίο υπάγονται οι υπάγονται οι υπό εκτέλεση εργασίες.
4. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς (τουλάχιστον πέντε μήνες).

Οι προσφέροντες υποχρεούνται να αναλύουν το τίμημα της προσφοράς τους σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (χωρίς Φ.Π.Α., συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων υπέρ δημοσίου)	ΦΠΑ (%)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ				

Η τεχνική προσφορά αποσφραγίζεται πρώτη και μόνο αν γίνει αυτή αποδεκτή, αποσφραγίζεται και η οικονομική προσφορά.

ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Ο προσφέρων (Προσωρινός Ανάδοχος), ενημερώνεται εγγράφως από την Επιτροπή αξιολόγησης μέσω της επισπεύδουσας Υπηρεσίας, (Κ.Λ. Μυτιλήνης), για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης, όπως αυτά προβλέπονται στα άρθρα 73 και 74 του Ν. 4412/2016 (Α' 147), σε σφραγισμένο φάκελο εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης του. Ο φάκελος αυτός, ο οποίος θα φέρει την ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ» και τον τίτλο της προμήθειας, θα περιλαμβάνει, **επί ποινή απόρριψης**, τα κάτωθι :

A. Απόσπασμα σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (Α' 147).

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά **και** στα πρόσωπα με την ιδιότητα μέλους του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του οικονομικού φορέα ή προσώπου που έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, ιδίως τους διαχειριστές Ε.Π.Ε. και προσωπικών εταιριών Ο.Ε. και Ε.Ε. καθώς και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και όλα

τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Ανώνυμων Εταιριών και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνεταιρισμών.

Εφόσον με την προσκόμιση του ανωτέρω αποσπάσματος προκύπτει εις βάρος του οικονομικού φορέα αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση έστω για έναν από τους λόγους που προβλέπονται στην παράγραφο 1, του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (Α' 147), η αναθέτουσα Αρχή, αποκλείει τον οικονομικό φορέα από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Ο οικονομικός φορέας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9, του άρθρου 80, του Ν. 4412/2016 (Α' 147), αντί του προαναφερθέντος αποσπάσματος, δύναται να υποβάλει Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (Α' 75), θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής.

Β. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησής είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές του υποχρεώσεις (ήτοι φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα).

Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας, εάν η Αναθέτουσα Αρχή γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης κατά τα ρητώς οριζόμενα στην παράγραφο 2, του άρθρου 73, του Ν. 4412/2016 (Α' 147).

Τα ανωτέρω αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 12 και 13, του άρθρου 80, του Ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αν δεν προσκομισθούν ή προσκομισθούν εκπροθέσμως τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, αν διαπιστωθεί κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών η ύπαρξη ενός ή περισσότερων εκ των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74, του Ν. 4412/2016 (Α' 147), απορρίπτεται εξ ολοκλήρου η προσφορά του υποψηφίου αναδόχου και η ανάθεση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, εφόσον υπάρχει άλλη αποδεκτή οικονομική προσφορά και εφόσον τα « ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ» πληρούν τις προϋποθέσεις.