



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
(ΔΙ.ΑΝ.Π)

Πειραιάς, 25-05-2023

Αρ. Πρωτ.: 2880.1/39317/2023

ΤΜΗΜΑ Α΄ ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ  
ΤΟΜΕΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Τ.Π.Α.)

Ταχ. Δνση : Ακτή Βασιλειάδη, Πύλη Ε1-Ε2  
Τ.Κ. : 18510, Δραπετσώνα  
Πληροφορίες : Ανθ/ρχος Λ.Σ. (Τ) Ανδρομάχη ΓΚΟΥΤΖΙΝΗ  
Τηλέφωνο : 213-1374236  
E-mail : [dianp@yna.gov.gr](mailto:dianp@yna.gov.gr)

Προς: Ως Πίνακας Αποδεκτών

### ΑΠΟΦΑΣΗ

**ΘΕΜΑ:** Ένταξη της Πράξης με Τίτλο «Μελέτη για την αισθητική και ενεργειακή αναβάθμιση Κτιρίου Τελωνείου με αλλαγή όψεων, εσωτερικών διαρρυθμίσεων καθώς και αλλαγή χρήσεων» με Κωδικό ΟΠΣ 5203167 στο πλαίσιο του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής - Υποπρόγραμμα Α΄: Ενίσχυση της Ναυτιλίας, της Εθνικής Λιμενικής Στρατηγικής και της Ασφάλειας και της Προστασίας στο Θαλάσσιο Χώρο (Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων, Αρχηγείο Λιμενικού Σώματος/ Ελληνική Ακτοφυλακή), που εμπίπτει στον Αναπτυξιακό Στόχο 2 «Πράσινη Ανάπτυξη», στον Άξονα Προτεραιότητας 2.1 «Ενεργειακή Απόδοση».

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

#### Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
  - α) Του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (Α΄ 98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
  - β) Του Ν.4622/2019 (Α΄ 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».
  - γ) Του Ν.4635/2019 (Α΄ 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4849/2021 (Α΄ 207).
  - δ) Του Π.Δ. 70/2015 (Α΄ 114) «(...) Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (...)».
  - ε) Του Π.Δ. 13/2018 (Α΄ 26) «Οργανισμός Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
  - στ) Του Π.Δ. 83/2019 (Α΄ 121) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
  - ζ) Του Π.Δ. 84/2019 (Α΄ 123) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» και ειδικότερα το Άρθρο 2, παράγραφος 3.
  - η) Του Π.Δ. 81/2022 (Α΄ 223) «Τροποποίηση του Π.Δ. 13/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Α΄ 26)», στην οποία ορίζεται η Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, ως αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης Τ.Π.Α. Υ.ΝΑ.Ν.Π. για την προγραμματική περίοδο 2021-2025, εξαιρουμένου του αντίστοιχου Υποπρογράμματος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.
2. Την υπ΄ αριθ. 2016/С262/01 Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με την έννοια της



Τομεακό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021 - 2025



Εθνικό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021 - 2025

κρατικής ενίσχυσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

3. Την υπ' αριθ. 38/10-09-2020 (Α' 174) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 31-8-2020 «Έγκριση και προσδιορισμός των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) για την προγραμματική περίοδο 2021-2025».
4. Την υπ' αριθ. 95189/16-09-2020 (Β' 3961) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κατάρτιση και Υποβολή Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων (ΤΠΑ/ΠΠΑ) του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) της προγραμματικής περιόδου 2021-2025».
5. Την υπ' αριθ. 62564/07-07-2021 (Β' 2442) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες Επιλεξιμότητας Δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) 2021-2025».
6. Την υπ' αριθ. 126518/29-11-2021 (Β' 5524) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Πληροφοριακό Σύστημα Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης».
7. Την υπ' αριθ. 141748/31-12-2021 (Β' 6358) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «1<sup>η</sup> Αναθεώρηση του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) 2021-2025».
8. Την υπ' αριθ. 21168/16-03-2022 (Β' 1193) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Έγκριση Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης (Τ.Π.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) της προγραμματικής περιόδου 2021-2025» και στην οποία ορίζεται η Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής ως Υπηρεσία Διαχείρισης.
9. Την υπ' αριθ. 55415/02-06-2022 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 62564/04-06-2021 (Β' 2741) Υπουργικής Απόφασης “Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025 (Β'2442)”».
10. Την υπ' αριθ. 2812.10/2185/11-01-2023 Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Οργανισμού Λιμένος Καβάλας» (Α/Α ΠΣ ΕΠΑ 6546, εκδ.1/0) και κωδικό πρόσκλησης Π101-07 (ΑΔΑ: ΡΩΥΩ4653ΠΩ-ΣΦΗ), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 2812.10/14510/24-02-2023 Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Οργανισμού Λιμένος Καβάλας» (Α/Α ΠΣ ΕΠΑ 6546, εκδ.2/0) και κωδικό πρόσκλησης Π101-07 (ΑΔΑ: 6Π2Ξ4653ΠΩ-Π3Ψ) .
11. Το από 20-03-2023 υποβληθέν Τεχνικό Δελτίο Πράξης (ID: 370259,MIS:5203167) και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα, του Οργανισμού Λιμένα Καβάλας.
12. Το υπ' αριθ. 139165/26-04-2023 Ερώτημα μέσω της Εφαρμογής Helpdesk του Π.Σ. Ε.Π.Α. και η από 18-05-2023 Επικοινωνία Δικαιούχου μέσω Ενεργειών του Τ.Δ.Π.
13. Την υπ' αριθ. 2880.1/34722/09-05-2023 Απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με τίτλο: “Σύσταση - Συγκρότηση Επιτροπής Αξιολόγησης Πρότασης και Επιτροπής Εξέτασης Ενστάσεων σχετικά με τα αποτελέσματα της αξιολόγησης υποβολής προτάσεων για τα Έργα με Τίτλο: α) “Μελέτη για την αισθητική και ενεργειακή αναβάθμιση του Επιβατικού Σταθμού Λιμένα Καβάλας” και β) “Μελέτη για την αισθητική και ενεργειακή αναβάθμιση Κτιρίου Τελωνείου με αλλαγή όψεων, εσωτερικών διαρρυθμίσεων καθώς και αλλαγή χρήσεων”, της Ανακοίνωσης Πρόθεσης Χρηματοδότησης με Τίτλο “Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Οργανισμού Λιμένος Καβάλας”, στο πλαίσιο του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής - Υποπρόγραμμα Α': Ενίσχυση της Ναυτιλίας, της Εθνικής Λιμενικής Στρατηγικής και της Ασφάλειας και της Προστασίας στο Θαλάσσιο Χώρο (Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων, Αρχηγείο Λιμενικού Σώματος/ Ελληνική Ακτοφυλακή), που εμπίπτει στον Αναπτυξιακό Στόχο 2 «Πράσινη Ανάπτυξη», στον Άξονα Προτεραιότητας 2.1 «Ενεργειακή απόδοση» (ΑΔΑ: ΨΤΨ14653ΠΩ-2ΧΡ).
14. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης όπως καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στη Λίστα Ελέγχου Πληρότητας της πρότασης και στο Φύλλο Αξιολόγησης Πράξης, τα οποία αποτυπώνονται στο Π.Σ. Ε.Π.Α.

**Αποφασίζουμε:**

την Ένταξη της Πράξης με Τίτλο Μελέτη για την αισθητική και ενεργειακή αναβάθμιση Κτιρίου Τελωνείου με αλλαγή όψεων, εσωτερικών διαρρυθμίσεων καθώς και αλλαγή χρήσεων.» με Κωδικό ΟΠΣ 5203167 στο πλαίσιο του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής - Υποπρόγραμμα Α': Ενίσχυση της Ναυτιλίας, της Εθνικής Λιμενικής Στρατηγικής και της Ασφάλειας και της Προστασίας στο Θαλάσσιο Χώρο (Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων, Αρχηγείο Λιμενικού Σώματος/ Ελληνική Ακτοφυλακή), που εμπίπτει στον Αναπτυξιακό Στόχο 2 «Πράσινη Ανάπτυξη», στον Άξονα Προτεραιότητας 2.1 «Ενεργειακή Απόδοση».

Η Πράξη χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ).

**Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ**

<b>1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):</b>	<b>5203167</b>
<b>2.Δικαιούχος:</b>	<b>ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ</b>
<b>3.Κωδικός Δικαιούχου:</b>	<b>1020190</b>
<b>4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:</b>	<p><b>ΥΠΟΕΡΓΟ 1</b> (Συνολικού Προϋπολογισμού 202.800,00€)</p> <p>Το Κτίριο του Τελωνείου αποτελείται από χώρους Γραφείων και Αποθηκών συνολικού εμβαδού 4.000τμ. Το έργο αφορά τις απαιτούμενες μελέτες για την αισθητική αναβάθμιση των όψεων και των λειτουργικών χώρων καθώς και στην αναβάθμιση των ενεργειακών χαρακτηριστικών του κτιριακού κελύφους (αδιαφανών και διαφανών δομικών στοιχείων) και των τεχνικών συστημάτων (θέρμανσης - κλιματισμού - αερισμού και φωτισμού) του κτιρίου. Το έργο περιλαμβάνει ένα υποέργο στο οποίο θα εκπονηθούν οι κάτωθι μελέτες:</p> <p>Αρχιτεκτονική Μελέτη &amp; Μελέτη ΚΕΝΑΚ            Στατική Μελέτη            Μελέτη Η/Μ&amp; Μελέτη ΚΕΝΑΚ Η/Μ            Μελέτη Χρονικού Προγραμματισμού            Μελέτη Κατανομής Δαπανών</p> <p><b>ΥΠΟΕΡΓΟ 2</b> (Συνολικού Προϋπολογισμού 37.200,00€)</p> <p>Ο τεχνικός σύμβουλος θα παράσχει τις ακόλουθες υπηρεσίες:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Παρακολούθηση της πράξης και καταγραφή της εξέλιξής της</li> <li>• Σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης για την ομαλή υλοποίηση της πράξης</li> <li>• Συμβουλευτική Υποστήριξη του Ο.Λ.Κ. στην προετοιμασία και διενέργεια των διαγωνιστικών διαδικασιών</li> <li>• Ανάρτηση και Δημοσίευση της διακήρυξης μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ</li> <li>• Παρακολούθηση του διαγωνισμού σε όλα τα στάδια της διαδικασίας έως ότου υπογραφεί η σύμβαση με τον ανάδοχο της εκπόνησης της εν λόγω μελέτης.</li> <li>• Επιστημονική συμβουλευτική υποστήριξη για τη διαχείριση και οργάνωση σε θέματα συντονισμού στη σειρά εκτέλεσης των ενεργειών της πράξης. Η συμβουλευτική υποστήριξη συμπεριλαμβάνει τη σύνταξη χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης των απαραίτητων μελετών και ενεργειών.</li> <li>• Ανάλυση όλων των απαραίτητων διαδικασιών τυχόν μεταβολών και επίλυσης διαφορών με συναρμόδιους φορείς στο πλαίσιο υλοποίησης της πράξης.</li> </ul>

**5. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ**

<b>ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ</b>	<b>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ</b>	<b>ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ</b>	<b>ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ</b>
00308	Πλήθος δημόσιων κτιρίων που υποστηρίζονται για την ενεργειακή αναβάθμισή τους	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	1,00



Τομεακό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021 - 2025



Εθνικό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021 - 2025

Έντυπο: Δ2 Ε4

Έκδοση: 1<sup>η</sup> 1.7.2021

Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ)

Κωδικός ΟΠΣ: 5203167(Κωδ. Απόφασης: 20813)

Σελίδα 3

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

6. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **25/05/2023**.

7. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η **31/12/2025**.

8. Η ανάληψη των νομικών δεσμεύσεων των υποέργων πραγματοποιείται έως **25/11/2024** (18 μήνες από την ένταξη του έργου).

**ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ**

<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ</b>	240.000,00
<b>ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ</b>	0,00
<b>ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ</b>	240.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΠΑ</b>	240.000,00

9. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη ανέρχεται σε **240.000,00 €** και αφορά το ποσό που χρηματοδοτείται ή θα χρηματοδοτηθεί από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης.

**Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

10. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 240.000,00 €**

Η δημόσια δαπάνη (Π.ΔΕ. – Ε.Π.Α.) της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

**ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ**

ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΝΑ289	2023ΝΑ28900000	Νέο Έργο ΠΔΕ	ΝΑΙ	0,00	240.000,00
Μ989	2021ΣΜ98900068	Τροποποίηση	ΟΧΙ	0,00	0,00

\* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

11. Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΕΠΑ ανέρχεται σε **240.000,00 €**.



**Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η Υ.Δ. επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ****ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ****ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ****I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ**

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ  
ΑΒΕΡΩΦ 1, ΚΑΒΑΛΑ, Τ.Κ. 65403

**II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**

1. Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γρ. κ. Υ.ΝΑ.Ν.Π.
2. Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γρ. κ. Γ.Γ.Λ.Λ.Π.Ν.Ε.
3. Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Α.Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ./ Γρ. κ. Α.Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ.
4. Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γ.Δ.Ο.Υ./ Γρ. κ. Γ.Δ.Ο.Υ.
5. Υ.ΝΑ.Ν.Π./ Γ.Δ.Ο.Υ./ Δι.ΠΡ.Ο.Π. Β΄
5. ΥΠ.ΑΝ.ΕΠ./ Γ.Δ.Δ. Ε./ Δι.Δι.Ε.Π.

—



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ**

Ο δικαιούχος της πράξης «Μελέτη για την αισθητική και ενεργειακή αναβάθμιση Κτιρίου Τελωνείου με αλλαγή όψεων, εσωτερικών διαρρυθμίσεων καθώς και αλλαγή χρήσεων» αναλαμβάνει την τήρηση των παρακάτω υποχρεώσεων:

**1. ΤΗΡΗΣΗ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ**

Να τηρεί την Εθνική και Ενωσιακή Νομοθεσία κατά την εκτέλεση της πράξης και ιδίως όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, την αιφόρο ανάπτυξη, τις κρατικές ενισχύσεις, την ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών, τη μη διάκριση και την προσβασιμότητα Ατόμων με Αναπηρίες.

**2. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ**

(i) Να τηρεί τα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης της πράξης και των επί μέρους υποέργων και ιδίως τα χρονοδιαγράμματα ανάθεσης και εκτέλεσης των υποέργων της πράξης.

Η νομική δέσμευση των υποέργων αναλαμβάνεται εντός της προθεσμίας που ορίζει η Υπηρεσία Διαχείρισης (ΥΔ) στην απόφαση ένταξης. Η ΥΔ μπορεί – τροποποιώντας την απόφαση ένταξης – να παρατείνει την προθεσμία ανάληψης νομικής δέσμευσης των υποέργων. Σε κάθε περίπτωση, η συνολική διάρκεια της προθεσμίας δεν υπερβαίνει τους 18μήνες από την αρχική ένταξη της πράξης σε Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΠΑ) του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ).

Εύλογη παράταση ανάληψης νομικής δέσμευσης για υποέργο/α πλέον του 18μηνου από την αρχική ένταξη της πράξης στο ΠΑ δύναται να δοθεί κατόπιν αιτιολογημένης έκθεσης της ΥΔ και έγκρισης της Διεύθυνσης Διαχείρισης Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Δι.Δι.Ε.Π). Η αιτιολογημένη έκθεση της ΥΔ υποβάλλεται στη Δι.Δι.Ε.Π το αργότερο δύο (2) μήνες πριν την παρέλευση του 18μηνου.

Σε περίπτωση που δεν έχει γίνει ανάληψη νομικής δέσμευσης για κανένα υποέργο της πράξης εντός του 18μήνου ή της τυχόν παράτασης πλέον του 18μήνου, ανακαλείται η Απόφαση Ένταξης της πράξης.

Σε περίπτωση που δεν έχει γίνει ανάληψη νομικής δέσμευσης για κάποιο/α από τα υποέργα της πράξης εντός του 18μήνου ή της τυχόν παράτασης πλέον του 18μήνου, τροποποιείται υποχρεωτικά η Απόφαση Ένταξης της πράξης περιλαμβάνοντας μόνο τα υποέργα για τα οποία έγινε εμπρόθεσμα η ανάληψη νομικής δέσμευσης.

(ii) Να διασφαλίζει τη λειτουργικότητα της πράξης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για το σκοπό αυτό, με βάση το κανονιστικό πλαίσιο του φορέα λειτουργίας και συντήρησης της πράξης και των αντίστοιχων αρμοδιοτήτων του, στην περίπτωση που ο φορέας λειτουργίας και συντήρησης της πράξης δεν ταυτίζεται με τον φορέα υλοποίησης αυτής.

(iii) Να πραγματοποιεί όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ενημέρωση του Πληροφοριακού Συστήματος του ΕΠΑ (ΠΣ ΕΠΑ) σχετικά με την πορεία της πράξης, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τις προπαρασκευαστικές ενέργειες για την υλοποίησή της, ειδικότερα δε τα δεδομένα και έγγραφα προγραμματισμού και υλοποίησης που απαιτούνται για τη χρηματοοικονομική διαχείριση, την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου και των δεικτών, τις επαληθεύσεις, τους ελέγχους, την αξιολόγηση και γενικότερα τη διαδρομή ελέγχου αυτού.

(iv) Να διασφαλίζει την ακρίβεια, την ποιότητα και την πληρότητα των στοιχείων που υποβάλλει στο ΠΣ ΕΠΑ.

(v) Να ενημερώνει έγκαιρα την ΥΔ του ΠΑ σχετικά με υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της πράξης έως και την ολοκλήρωσή της, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) του ΕΠΑ.

(vi) Να παρακολουθεί τους δείκτες της πράξης.

(vii) Να λειτουργεί μηχανισμό πιστοποίησης εκτέλεσης της πράξης, ο οποίος θα εξασφαλίζει τον αποτελεσματικό έλεγχο της ποιότητας και ποσότητας των υλικών, των υπηρεσιών και του τελικού παραδοτέου αποτελέσματος, καθώς και να εφαρμόζει εσωτερικές διαδικασίες ελέγχου των πληρωμών, που θα εξασφαλίζουν τη νομιμότητα και κανονικότητά τους.

(viii) Στις περιπτώσεις των πράξεων με έμμεσες πληρωμές - επιχορηγήσεις ειδικών ταμείων/λογαριασμών και

Νομικών Προσώπων, να καταγράφει τις δαπάνες της πράξης στο σύστημα του φορέα και να είναι άμεσα διαθέσιμες σε περίπτωση που ζητηθούν από την ΥΔ.

(ix) Για πράξεις για τις οποίες απαιτείται η συλλογή δεδομένων για τους ωφελούμενους (microdata), ο δικαιούχος υποχρεούται, επιπλέον, να εφαρμόσει τις διαδικασίες για τη συλλογή, επεξεργασία, αποθήκευση και διαβίβαση των δεδομένων, όπως περιγράφονται στους Ειδικούς Όρους.

### 3. ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ – ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΕΙΣ – ΕΛΕΓΧΟΙ

1. Να τηρεί καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της πράξης και για όσο χρόνο υπέχει σχετική υποχρέωση από το θεσμικό πλαίσιο όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά και στοιχεία της πράξης και να τα θέτει, εφόσον ζητηθούν, στη διάθεση της ΥΔ, της Δι.Δι.Ε.Π., των ad hoc ελεγκτικών οργάνων και άλλων αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων.

2. Να αποδέχεται επιτόπιους ελέγχους από όλα τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα τόσο στην έδρα του όσο και στους χώρους υλοποίησης της πράξης και να διευκολύνει τον έλεγχο προσκομίζοντας οποιοδήποτε στοιχείο αφορά στην εκτέλεση της πράξης, εφόσον ζητηθεί.

### 4. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

(i) Να αποδέχεται τη συμπερίληψή του στον κατάλογο των έργων του ΠΑ που δημοσιοποιεί η ΥΔ και σε δράσεις δημοσιότητας/επικοινωνίας που υλοποιεί η Δι.Δι.Ε.Π.

(ii) Να λαμβάνει τα προβλεπόμενα στην πρόσκληση μέτρα δημοσιότητας.

### 5. ΤΗΡΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ

(i) Να τηρεί και να ενημερώνει φάκελο έργου με όλα τα στοιχεία που αφορούν στην εκτέλεση της πράξης έως την ολοκλήρωση, την αποπληρωμή και τη λειτουργία της. Για τις ανάγκες του ΕΠΑ, στο φάκελο της πράξης να τηρούνται όλα τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους ελέγχους για διάστημα τριών (3) ετών, από την 31 Δεκεμβρίου του έτους υποβολής της τελικής δαπάνης της ολοκληρωμένης πράξης. Για τις δράσεις κρατικών ενισχύσεων το ανωτέρω χρονικό διάστημα ορίζεται στα δέκα (10) έτη και συνοδεύεται από τις ενδεδειγμένες δράσεις δημοσιότητας και διαθεσιμότητας. Η ΥΔ ενημερώνει τον δικαιούχο για το χρονικό διάστημα διαθεσιμότητας των εγγράφων κατά την ολοκλήρωση της πράξης.

Η ανωτέρω χρονική περίοδος διακόπτεται είτε στην περίπτωση διαδικασιών ενώπιον Δικαστηρίων ή διαιτητικών διαδικασιών είτε κατόπιν δεόντως αιτιολογημένης αίτησης της ΥΔ ή της Δι.Δι.Ε.Π. Αφότου περατωθεί η διακοπή, τίθεται σε ισχύ επανέναρξη της ανωτέρω χρονικής περιόδου.

Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά έγγραφα διατηρούνται είτε υπό μορφή πρωτοτύπων ή επικαιροποιημένων αντιγράφων των πρωτοτύπων ή σε κοινώς αποδεκτούς φορείς δεδομένων, περιλαμβανομένων των ηλεκτρονικών εκδόσεων των πρωτότυπων εγγράφων ή εγγράφων που υπάρχουν μόνο σε ηλεκτρονική μορφή.

(ii) Να κοινοποιεί στην αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης του ΠΑ το αργότερο με την υποβολή της πρώτης Δαπάνης το έντυπο Δ1 Ε3 «Κατάσταση τήρησης φακέλου Πράξης», στο οποίο, μεταξύ άλλων, καταγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας και η διεύθυνση των φορέων στους οποίους τηρούνται στοιχεία και έγγραφα, καθώς και η μορφή τήρησής τους.

(iii) Να τηρεί ειδικότερους όρους ή περιορισμούς που τίθενται από το ειδικό θεσμικό πλαίσιο εφαρμογής της πράξης ή από την ΥΔ του ΠΑ.

(iv) Να τηρεί τις μακροχρόνιες δεσμεύσεις, όπου προβλέπονται, για πράξεις υποδομής ή παραγωγικής επένδυσης και για το διάστημα που ορίζεται στους κανόνες περί κρατικών ενισχύσεων.

Η τήρηση των μακροχρόνιων υποχρεώσεων δύναται να επιβεβαιώνεται από την ΥΔ.